

VACATURE

Onderhoudskundige Vastgoed Integraal Inspecteur (IIV) & Integraal Adviseur (IAV)

Functieomschrijving Onderhoudskundige Vastgoed.

Door toenemende opdrachten en naamsbekendheid, is Bouw Scan Plus+ per direct op zoek naar 3 enthousiaste Onderhoudskundigen Vastgoed, om ons team te versterken.

Als Onderhoudskundige Vastgoed bent u belast met het inspecteren en rapporteren van inspecties m.b.t. Brandveiligheid, Onderhoud, Energie, Constructieve Veiligheid en op gebreken als lekkages en bouwfysische problemen. Naast het in beeld brengen van gebreken en risico's, dient u zelfstandig in staat te zijn om voor onze opdrachtgever een passende oplossing in scenario's uit te werken.

Functie eisen

Onze Onderhoudskundige Vastgoed moet aan onderstaande eisen voldoen:

- Persoon (M/V) met HBO werk- en denkniveau en een afgeronde bouwkundige opleiding
- Het zelfstandig kunnen inspecteren van gebouwen volgens NEN2767. Het inspecteren volgens de RGD BOEI-Methodiek is een pre.
- Het zelfstandig kunnen engineeren en adviseren van passende oplossingen bij geconstateerde gebreken. Het kunnen werken met AutoCad is een pre.
- Goede constructieve inzicht en materiaalkennis hebben in bestaande bouwconstructies
- De uitgevoerde inspectie en geengineerde oplossing keurig, overzichtelijk en correct kunnen verwoorden en uitbeelden in een rapportage
- Kennis hebben van de wet- en regelgeving (Woningwet en Bouwbesluit)
- Woonachtig zijn in de noordelijke Provincies
- Zelfstandig en zorgvuldig kunnen werken
- Goede en nette communicatieve vaardigheden

Bedrijfsprofiel

Bouw Scan Plus+ is een jong en innovatief ingenieursbureau. Onze opdrachtgevers zijn overheidsinstellingen, woningbouwcoöperaties, zakelijke Vastgoedbeheerders en Facilitaire Bedrijven van grotere organisaties. Door onze pragmatische en oplossingsgerichte No-Nonsens instelling, genieten we veel vertrouwen van onze opdrachtgevers. We zijn dan ook op zoek naar een pragmatisch persoon die de handelswijze van onze opdrachtgevers begrijpt. Onze voorkeur gaat dan ook uit naar oud-medewerkers van woningbouwcoöperaties.

Bedrijfscultuur

Een organisatie met een prettige, open werksfeer en een grote mate van zelfstandigheid.

Arbeidsvoorwaarden

Wij bieden u goede arbeidsvoorwaarden passend bij de functie en (werk)ervaring, met uitzicht op een vast dienstverband.

Contactpersoon

Is uw belangstelling gewekt en voldoet u aan bovengenoemde functie-eisen? Stuur dan uw CV en een korte motivatie naar info@bouwscanplus.nl. Voor vragen kunt u telefonisch contact opnemen met Harald Schonewille via 050-8200942.